

HI-MACS®, pilier du bâtiment Flatiron House : un « escalier entouré de fonctionnalités »

« *L'architecture a le pouvoir de transformer l'environnement et de créer une qualité de vie* », telle est l'intime conviction de la société FORM Design Architecture. Un leitmotiv que l'on retrouve dans la rénovation du Flatiron House, un immeuble situé à Londres dans le West End. La création d'un escalier majestueux en HI-MACS®, autour duquel s'enroulent, les nouvelles fonctionnalités attribuées à chaque étage a fait de ce bâtiment désaffecté, une demeure d'exception, moderne et lumineuse.



Après avoir réorganisé avec succès le *Bermondsey Warehouse Loft*, **FORM Design Architecture** s'est à nouveau tourné vers **HI-MACS®** pour réaliser ce nouveau projet de rénovation au Royaume-Uni. Le *Flatiron House* était un vieil immeuble de bureaux désaffecté et peu fonctionnel métamorphosé en une maison décrite comme « un escalier avec des pièces ». Le défi consistait à convertir ce petit immeuble « veillot », en une habitation de haut standing, moderne et chaleureuse ancrée dans le centre ville. **Mike Neale**, architecte et designer, a joué un rôle capital dans ce projet.

Cette maison tire son nom de sa forme triangulaire semblable à un fer à repasser. Cette forme a prédéterminé l'agencement, avec la création d'une pièce principale à chacun des cinq étages, chapeautés d'un toit-terrasse (au sommet). La *Flatiron House* comprend désormais cuisine, salle à manger, 2 chambres, ainsi qu'un sous-sol fonctionnel, le tout enroulé autour d'un escalier central qui fait office d'épine dorsale de l'habitation.

L'intérieur de la maison se caractérise par ses pièces spacieuses et la sensation de modernité et de luminosité qui proviennent de la blancheur des murs et de la pierre acrylique **HI-MACS®**. « *L'ingéniosité du projet se trouve dans les détails ; les subtilités de la disposition et de la conception de chaque niveau ont nécessité un temps considérable de réflexion afin de s'assurer que le potentiel de chaque pièce soit exploité à son maximum et que le flux vertical entre les espaces, soit naturel et fluide. Challenge réussi grâce à l'escalier sur mesure fabriqué en HI-MACS®,* » explique Mike Neale.

L'escalier HI-MACS®, pilier du Flatiron House



La rampe, fabriquée en pierre acrylique **HI-MACS®** dans la couleur Alpine White donne une cohérence et une fluidité de mouvement à l'ensemble. Elle s'élève tel un ruban qui s'enroule et se déroule d'étage en étage offrant une vue vertigineuse de 14 mètres du toit en verre jusqu'au sous-sol. L'effet tridimensionnel de cette « spirale triangulaire » a été réalisable grâce aux propriétés thermoformables du matériau, qui permettent de concevoir toutes sortes de formes sans jointures,

créant ainsi une rampe sculptée dans un seul et même bloc. Cet élément est le plus singulier du projet et donne à la maison son caractère unique et majestueux.

L'architecte Mike Neale confirme que l'escalier a été l'élément clé pour toute la disposition de la maison « *compte tenu de la forme triangulaire du sol, la rampe d'escalier devait s'incliner et s'élever avec un angle très abrupt du côté intérieur, suivi d'une courbe serrée. HI-MACS® était l'un des seuls matériaux capables de prendre cette forme car il peut être plié de façon à obtenir un angle aigu. HI-MACS® permet d'assembler de très petites parties de la structure et de finaliser sur place afin de créer une surface continue, dans le cas où les dimensions de l'emplacement ne permettent pas de travailler avec un seul et même bloc, comme dans le cas présent* ».

Une cuisine moderne et fonctionnelle

Après l'escalier, la cuisine est l'un des espaces les plus attirants de la maison avec sa forme en U et ses lignes courbes et épurées. On y trouve un large plan de travail fabriqué en pierre acrylique **HI-MACS®** avec une table de cuisson et un évier, complété par de grands placards en hauteur pour gagner en fonctionnalité, qui s'intègrent parfaitement au style incurvé, moderne et accueillant de la maison.

Grâce à ses qualités extraordinaires, de nouveau, le matériau **HI-MACS®** était le mieux adapté pour répondre aux exigences fixées lors de la conception de la cuisine. L'apparence lisse et uniforme de la pierre acrylique permet de faciliter l'entretien et garantit une grande résistance aux sources de chaleur et à l'utilisation régulière de produits ménagers.



A l'extérieur, la triste vitrine à multiples facettes a été remplacée par une nouvelle fenêtre incurvée, à double vitrage, qui suit la courbe du bâtiment. De l'autre côté de la vitre, dans la cuisine au rez-de-chaussée se trouve un écran perforé et courbé, également fabriqué en **HI-MACS®** Alpine White, laissant passer la lumière pour éclairer la cuisine/salle à manger, tout en respectant l'intimité depuis l'extérieur.

Des espaces de détente

Après avoir monté les escaliers jusqu'au toit, on arrive sur une terrasse, un espace unique de confort et de plein air, au cœur du West End, l'endroit parfait pour profiter de la hauteur de la maison.

En descendant au sous-sol, les voûtes humides et ternes sous la rue ont été transformées en un espace fonctionnel. Le réaménagement du sous-sol a permis de créer un lieu de divertissement et de relaxation grâce à l'immense télévision écran plat et aux casiers rétroéclairés pour entreposer le vin.



L'objectif de **FORM Design Architecture** est de créer des espaces de vie pouvant être appréciés de façon naturelle et instinctive. Des espaces agréables, avec un sens harmonieux de la simplicité, qui créent un cadre de vie positif et stimulant. Une fois de plus, c'est ainsi que ce projet peut être défini grâce à une gestion optimale de l'espace, d'une simplicité apparente mais cachant une vraie complexité.

A propos de FORM Design Architecture

FORM design architecture est un cabinet d'architectes agréé par l'organisme RIBA (Royal Institute of British Architects) dont le siège se situe à Londres SE1. Le cabinet offre une gamme complète de services allant de la faisabilité et l'analyse du projet, à la maîtrise d'œuvre, jusqu'au design et aménagement intérieur.

Des solutions individuelles sont mises au point pour les clients, solutions qui sont évidentes et simples en apparence, mais qui dissimulent une vraie complexité. FORM Design Architecture fournit une réponse perspicace, créative et viable aux enjeux de chaque projet.

L'écoute, l'analyse, la discussion et la clarification sont au cœur d'une démarche complète qui reconnaît que certaines des meilleures idées découlent de la communication entre personnes et non des individus seuls.

REFERENCES DU PROJET

Conception : FORM Design Architecture - www.form-architecture.co.uk

Architectes : Malcolm Crayton et Mike Neale

Photos : Bruce Hemming

Matériau : **HI-MACS®** Alpine White - www.himacs.eu

HI-MACS® par LG Hausys

www.himacs.eu

HI-MACS® est un matériau « solid surface » pouvant adopter un nombre illimité de formes. Il est largement utilisé pour les applications architecturales et d'intérieur, telles que les revêtements muraux, les comptoirs de cuisines, les salles bains ou encore le mobilier, aussi bien dans les espaces commerciaux, résidentiels que publics. Ce mélange d'acrylique, de minéraux naturels et de pigments forme une surface lisse, non poreuse et sans joints apparents répondant ainsi aux plus hautes normes esthétiques, de fabrication, de fonctionnalité et d'hygiène, supérieure sur de nombreux points aux matériaux classiques.

HI-MACS® offre des possibilités illimitées de surfacage et inspire les créateurs du monde entier. **Zaha Hadid, Jean Nouvel, Rafael Moneo, Karim Rashid** ou encore **David Chipperfield**, ont réalisé de fabuleux projets en HI-MACS®, de la cuisine à la salle de bain, en passant par des objets de décoration, aussi bien dans des hôtels que dans des musées, des centres commerciaux ou encore sur des façades extérieures.

Grâce à son procédé de chauffage simple et ses capacités de thermoformage en trois dimensions, HI-MACS® de LG Hausys permet des finitions sans joints apparents. Il offre une gamme quasi-illimitée de couleurs avec, pour certaines nuances, une translucidité particulière lorsqu'il est exposé à la lumière. Bien que HI-MACS® soit presque aussi solide que la pierre, il se travaille de la même manière que le bois : il peut être scié, défoncé, percé ou poncé.

HI-MACS® est fabriqué selon une technologie de pointe : le **traitement thermique**. La température atteinte lors du procédé de fabrication différencie HI-MACS® des autres solid surface et crée un matériau encore plus dense, plus homogène et plus robuste. Elle permet une meilleure résistance à la chaleur et des propriétés de thermoformage supérieures à la concurrence.

Sur le plan de l'hygiène, HI-MACS® n'absorbe pas l'humidité, est très résistant aux taches et facile à nettoyer, entretenir et réparer.

La qualité de HI-MACS® en termes d'engagement écologique, d'hygiène et de résistance au feu est attestée par de très nombreux certificats internationalement reconnus. HI-MACS® fut le premier Solid Surface du marché à bénéficier de la certification officielle **Agrément Technique Européen (ATE) pour façades**, pour la couleur Alpine White S728.

HI-MACS® offre la garantie la plus longue du marché des Solid Surfaces, avec 15 ans pour les produits fabriqués et installés par un membre du HI-MACS® Quality Club.

HI-MACS® The New Generation

Inspired by Architecture

Pour plus d'informations et pour rester connecté, visitez notre [site Web](#) et notre [salle de presse](#).

Let's connect!



* **HI-MACS®** est conçu et fabriqué par **LG HAUSYS**, leader mondial dans le secteur des technologies appartenant au groupe LG, et distribué par **LG HAUSYS EUROPE**, basé à Genève (Suisse).