

# HIMACS

## HIMACS : un appartement tout en harmonie qui embrasse la nature et l'océan à Las Palmas de Gran Canaria



**Cet appartement situé sur l'une des principales artères de Las Palmas de Gran Canaria, offre une vue panoramique sur l'océan, les plages et le port. La rénovation complète, réalisée par Nayra Iglesias d'In Out Studio, a donné une nouvelle vie à cet appartement, le transformant en une résidence en harmonie avec son environnement naturel et adaptée aux besoins spécifiques de ses propriétaires, y compris leur chienne bien-aimée, Sora. Les surfaces lisses et élégantes de HIMACS ajoutent un design fonctionnel aux salles de bains, conçues comme des oasis de bien-être.**

L'appartement, construit dans les années 1970, présentait un aménagement désuet et compartimenté. Malgré les vues spectaculaires, la disposition tournée vers l'intérieur le rendait sombre et peu fonctionnel. Pour profiter de la lumière naturelle et des vues imprenables sur la mer depuis chaque coin de la maison, une réorganisation

HIMACS Contact média pour l'Europe :

Mariana Fredes – Ph. +41 (0) 79 693 46 99 – [mfredes@lxhausys.com](mailto:mfredes@lxhausys.com)

Images en haute résolution disponibles: <https://www.lxhausys.com/eu-en/case-studies>

# HIMACS

radicale de l'agencement était nécessaire. C'était sans aucun doute le principal défi du projet.

L'appartement respire désormais l'harmonie avec son design contemporain, sa décoration fraîche et intemporelle aux touches luxueuses. Chaque espace a été conçu pour le bien-être et le confort de tous ses habitants, y compris Sora qui peut contempler les vues magnifiques depuis un point de vue sur-mesure, intégré aux étagères du salon.

D'une surface de 140 m<sup>2</sup>, l'appartement comprend une cuisine spacieuse, une salle à manger, un salon, un bureau, deux chambres et deux salles de bains. Chaque partie est baignée de lumière naturelle grâce à de grandes fenêtres.



## Cuisine, salle à manger et salon : une célébration des sens

La rénovation se distingue par l'intégration de la cuisine, de la salle à manger et du salon en un espace unique. Cette réorganisation permet aux trois zones de coexister en parfaite harmonie, tout en offrant une grande fonctionnalité.

La cuisine, aux tons chauds et avec ses matériaux naturels, se distingue par son imposant îlot central en marbre et en bois, à deux niveaux, qui offre un vaste espace pour préparer les repas ainsi qu'une table pour des repas informels.

HIMACS Contact média pour l'Europe :

Mariana Fredes – Ph. +41 (0) 79 693 46 99 – [mfredes@lxhausys.com](mailto:mfredes@lxhausys.com)

Images en haute résolution disponibles: <https://www.lxhausys.com/eu-en/case-studies>

# HI·MACS

Le plan ouvert relie la cuisine à la salle à manger d'un côté et au salon de l'autre, créant un flux naturel. Une unité d'étagères, conçue sur mesure par le studio, définit subtilement les espaces sans les cloisonner.

Le salon ouvert est baigné de lumière, et les matériaux naturels ainsi que les formes organiques créent une ambiance accueillante et confortable. Pour optimiser l'utilisation de l'espace et répondre aux besoins de l'habitante à quatre pattes, l'étagère sous la fenêtre a été conçue sur mesure pour remplir une double fonction : une bibliothèque élégante pour les propriétaires et un petit escalier transformé en point de vue idéal pour que Sora puisse admirer l'extérieur tout en se sentant pleinement intégrée dans l'environnement.



## La chambre comme refuge élégant et confortable

Le cœur de la maison est la chambre principale, conçue pour offrir sérénité et confort, avec une grande fenêtre qui inonde l'espace de lumière naturelle et une salle de bains attenante. Une palette de tons terreux évoque la connexion avec l'environnement naturel, maintenant l'intérieur en harmonie avec l'extérieur.

Des meubles sur mesure s'intègrent élégamment dans l'espace tout en apportant une touche distinctive. Près de la fenêtre, un coin spécial a été aménagé pour que Sora puisse profiter du soleil tout en regardant passer les piétons, ajoutant une touche personnalisée à ce nid douillet.

HIMACS Contact média pour l'Europe :

Mariana Fredes – Ph. +41 (0) 79 693 46 99 – [mfredes@lxhausys.com](mailto:mfredes@lxhausys.com)

Images en haute résolution disponibles: <https://www.lxhausys.com/eu-en/case-studies>

# HI·MACS

À l'autre extrémité de l'appartement se trouve la chambre d'amis, avec sa grande baie vitrée, et sert également de salon cosy pour s'isoler.



**HIMACS Contact média pour l'Europe :**

Mariana Fredes – Ph. +41 (0) 79 693 46 99 – [mfredes@lxhausys.com](mailto:mfredes@lxhausys.com)

Images en haute résolution disponibles: <https://www.lxhausys.com/eu-en/case-studies>



## Les salles de bains, que le bien-être soit !

L'appartement bénéficie de deux salles de bains : une pour les invités et une attenante à la chambre principale, avec une esthétique féminine reflétant la personnalité de sa propriétaire. Des matériaux naturels et un papier peint aux motifs végétaux créent une atmosphère de sérénité et de connexion avec la nature, offrant une bulle intime pour des moments de calme et de bien-être.

Pour les deux salles de bains, des vasques sur mesure ont été créés en HIMACS, reconnu pour sa finition lisse et sans joints visibles. Les qualités du matériau correspondaient parfaitement aux attentes des propriétaires, qui recherchaient à la fois une esthétique élégante et un entretien facile. Son incroyable résistance, son imperméabilité et sa facilité de nettoyage en assurent une hygiène irréprochable et une durabilité, tout en offrant un look sophistiqué qui s'harmonise parfaitement avec le design de l'appartement.

La teinte [Ivory White](#), de la gamme HIMACS Solids, complète parfaitement le marbre blanc des murs. Pour la salle de bain des invités, le coloris [Nougat Cream](#) a été choisi dans la même gamme, apportant une chaleur subtile et chaleureuse en harmonie avec la pièce.



## Encourager la créativité grâce à la biophilie

Le concept de biophilie a été intégré à l'espace de bureau de l'appartement pour favoriser la créativité et la productivité. Des tons vert pastel, combinés à un papier peint aux motifs végétaux, stimulent la concentration et l'attention, **établissant une connexion intime avec la nature.**

L'utilisation de matériaux naturels, comme le bois, ainsi que l'intégration de plantes en pot et l'optimisation de la lumière naturelle, créent **une atmosphère inspirante et revitalisante** qui encourage le bien-être.



Le concept central de cette rénovation complète repose sur la fusion du luxe et du confort. La lumière naturelle a été optimisée, mettant en valeur chaque pièce et créant une expérience qui combine intimité, confort et opulence de manière équilibrée. La palette de tons beiges, doux, y compris les teintes Ivory White et Nougat Cream sélectionnées pour les salles de bains, en plus des textiles élégants et des textures organiques, a contribué à l'atmosphère calme et sophistiquée de cette remarquable rénovation

# HIMACS

## **INFORMATIONS SUR LE PROJET**

**Projet** : Vivienda N&D

**Lieu** : Las Palmas de Gran Canaria

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Architecture et design intérieur** : Nayra Iglesias (In Out Studio)

**Construction** : Orgacon Construction

**Ameublement** : Custom design by In Out Studio

**Distributeur HIMACS** : Cordavy Distribuciones S.L.

**Matériaux salle de bains** : HIMACS [Ivory White](#) et [Nougat Cream](#)

**Revêtement de sol** : Porcelain (MAYARI)

**Revêtements muraux** : papier peint (Tres Tintas), bois (Lineiro)

**Eclairage** : JUNG

**Luminaires** : Bespoke design by In Out Studio, Aromas, Tecsoled

**Equipements de salle de bains** : toilettes (Geberit), plans (ACRIMOBEL)

**Cuisine** : Custom design by In Out Studio, BOLERO

**Crédit photos** : In Out Studio

**Vidéo** : [In Out Studio on YouTube](#)

HIMACS Contact média pour l'Europe :

Mariana Fredes – Ph. +41 (0) 79 693 46 99 – [mfredes@lxhausys.com](mailto:mfredes@lxhausys.com)

Images en haute résolution disponibles: <https://www.lxhausys.com/eu-en/case-studies>

**HIMACS** est un matériau « Solid Surface » ; un mélange d'acrylique, de minéraux naturels et de pigments, pouvant adopter un nombre illimité de formes. La surface lisse et non poreuse de cette pierre acrylique dernière génération permet des réalisations esthétiques répondant aux plus hautes exigences de qualité, fabrication, de fonctionnalité et d'hygiène, supérieures en bien des points aux matériaux classiques

#### Des propriétés inégalées : polyvalence, durabilité, esthétique et hygiène

**Polyvalent, HIMACS** rassemble à lui seul les caractéristiques de différents matériaux : presque aussi **solide que la pierre naturelle, il peut être travaillé comme le bois** et est doté d'excellentes propriétés de thermoformage en trois dimensions. C'est **son processus de fabrication de pointe, le traitement thermique**, par les températures atteintes, qui lui donne cette densité, cette homogénéité et cette robustesse à nul autre pareil.

Toujours à la pointe de la recherche, LX Hausys n'a de cesse d'innover, avec notamment les deux récents lancements,

**HIMACS Ultra-Thermoforming**, qui repousse les limites de la création avec **30% de capacités de thermoformage supplémentaires** et **HIMACS Intense Ultra**, qui combine les technologies Ultra Thermoforming et Intense Colour.

Plus résistant à la chaleur que tout autre matériau traditionnel, il est **thermoformable**, donc modulable, et se décline en une multitude de formes, laissant libre court à la créativité.

**Sans joints apparents**, il permet des finitions aux qualités esthétiques inégalées et offre **une hygiène irréprochable. Non poreux** et donc imperméable, il n'absorbe pas l'humidité, est très résistant aux taches et facile à nettoyer, entretenir et réparer.

Cette pierre acrylique nouvelle génération se décline dans une **gamme quasi-illimitée de couleurs** offrant, dans certaines nuances, **une translucidité** particulière lorsqu'elle est exposée à la lumière.

#### Partenaire des architectes et des designers

Les nombreuses qualités intrinsèques de ce « Solid Surface » en font le matériau incontournable des applications architecturales d'intérieur et d'extérieur telles que les revêtements muraux, les sols, les escaliers, les comptoirs de cuisines, les salles bains, le mobilier, les objets décoratifs ou encore les façades. **HIMACS** est de tous les projets, aussi bien dans le domaine privé que public : habitations, bureaux, hôtels, hôpitaux, crèches, centres commerciaux, commerces, yachting...

Ses possibilités illimitées de création inspirent les architectes et designers du monde entier : **Zaha Hadid, Jean Nouvel, Rafael Moneo, Karim Rashid, David Chipperfield**, ou encore plus récemment **Marcel Wanders** ont rejoint l'univers HIMACS et **donné** vie à de fabuleux projets.

#### Garant des normes les plus strictes en termes de résistance, d'engagement écologique et d'hygiène

Les qualités de **HIMACS** sont attestées par de nombreux certificats internationalement reconnus. **HIMACS** fut le premier « Solid Surface » du marché à bénéficier de la **certification officielle Agrément Technique Européen (ATE) pour façades**, pour la couleur Alpine White S728.

**HIMACS** va de l'avant en matière d'écologie, avec notamment **une sélection de couleurs issues du recyclage**, toutes **certifiées par le Scientific Certification Systems (SCS)** pour leur contenu recyclé.

**HIMACS** place l'écologie au cœur de sa stratégie, en atteste une **fabrication conforme à la norme environnementale ISO 14001** et a obtenu les **certifications GREENGUARD, NSF et M1** de la Finnish Society of Indoor Air Quality and Climate **pour la qualité de l'air intérieur**.

**HIMACS** fait également l'objet de vérifications, classements ou certificats de produits d'organismes référents et contribue à l'obtention de crédits pour des bâtiments écoresponsables : DGNB (Conseil allemand pour la construction durable), BREEAM (Méthode d'évaluation du comportement environnemental des Bâtiments), LEED (Leadership en Conception Énergétique et Environnementale), Environmental Building Certificate – « Niveau excellent » de La Korean Air Cleaning Association.

**HIMACS** offre, de plus, une **garantie de 15 ans** pour les produits fabriqués et installés par un membre du **HIMACS Quality Club**.

Pour plus d'informations et pour rester connecté, visitez notre site [Web](#) et [notre salle de presse](#).

**Let's connect!**



**HIMACS** est conçu et fabriqué par **LX Hausys (anciennement LG Hausys)**, leader mondial dans le secteur des technologies de pointe appartenant au groupe LX Holdings Corp.